**REGULAMIN NABORU WSTĘPNEGO**
DLA MIESZKAŃCÓW MIASTA ŁAZY

do udziału w planowanym do realizacji II Etapie projektu pn.:
*„**Budowa instalacji odnawialnych źródeł energii podregionie sosnowieckim – Irządze, Łazy, Poręba, Sosnowiec, Szczekociny, Zawiercie – Etap II”.*

1. Cel i uczestnicy naboru wstępnego do Projektu:
	1. Nabór prowadzony jest przez Gminę w celu stworzenia wstępnej listy uczestników w planowanym do realizacji projektu pn. „Budowa instalacji odnawialnych źródeł energii podregionie sosnowieckim – Irządze, Łazy, Poręba, Sosnowiec, Szczekociny, Zawiercie – Etap II”, przewidzianym do złożenia w ramach programu Fundusze Europejskie dla Województwa Śląskiego na lata 2021-2020 (dalej: FEŚL 2021-2027).
	2. Gmina poprzez przeprowadzenie naboru wstępnego ma na celu zgromadzenie danych o zapotrzebowaniu na instalacje OZE w gospodarstwach domowych na terenie Gminy, niezbędnych do przygotowania dokumentacji w zakresie pozyskania finansowania zewnętrznego.
	3. Do udziału w naborze wstępnym uprawnione są osoby fizyczne będące właścicielem, współwłaścicielem, użytkownikiem wieczystym bądź współużytkownikiem wieczystym nieruchomości, na której ma być zlokalizowana instalacja OZE, zwani dalej Wnioskodawcami.
	4. W naborze nie mogą zostać zgłoszone budynki/budowle, w których jest prowadzona działalność gospodarcza.
	5. Nabór wstępny prowadzony jest w zakresie instalacji:

- instalacje PV;

- magazyny energii;

- instalacje pomp ciepła do ciepłej wody użytkowej;

- instalacje pomp ciepła do centralnego ogrzewania.

1. Warunki udziału w naborze:
	1. Posiadanie potwierdzonego wpisem do księgi wieczystej tytułu prawa własności lub prawa użytkowania wieczystego do nieruchomości zgłoszonej do Projektu.
	2. Nieruchomość/budynek/budowla, na której ma zostać zlokalizowana instalacja OZE zgłaszana do Projektu nie jest wpisana w rejestrze zabytków ani nie jest objęta strefą ochrony konserwatorskiej, chyba że do dnia zawarcia umowy uczestnictwa Wnioskodawcy, okażą się dokumentem zezwalającym na montaż instalacji wydanym przez Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
	3. Instalacje OZE planowane do zamontowania na nieruchomościach Wnioskodawców nie będą mogły być wykorzystywane do prowadzenia działalności gospodarczej, rolniczej ani agroturystyki, mogą być wykorzystywane wyłącznie na potrzeby własnego gospodarstwa domowego.
	4. Brak zaległości finansowych Wnioskodawców wobec Gminy Łazy.
	5. W przypadku pokrycia dachu materiałem zawierającym azbest (np. eternit) nie ma możliwości montażu instalacji na dachu.
	6. W przypadku montażu instalacji PV budynek do dnia podpisania umowy organizacyjno-finansowej musi być wyposażony w przyłącze trójfazowe.
2. Zgłoszenie udziału w naborze:
	1. Zgłoszenie udziału w naborze wstępnym dokonuje się w formie papierowej przez wypełnienie Deklaracji przystąpienia do projektu, która stanowi załącznik nr 1 do niniejszego Regulaminu.
	2. Wypełnioną Deklarację należy dostarczyć osobiście do Wydziału Rozwoju i Komunikacji Społecznej Urzędu Miejskiego w Łazach. ul Spółdzielcza 2, pok. 2.10 (II piętro).
	3. **Zgłoszenia** udziału zgodnie z pkt 3.1 i 3.2 **należy dokonać w terminie od 27 grudnia 2022r. do 26 stycznia 2023 r.** Deklaracje składane po tym terminie nie zostaną uwzględnione i nie będą podstawą do zakwalifikowania uczestników na listę.
	4. Zgłoszenia dostarczone pocztą lub kurierem nie będą przyjmowane.
	5. Na podstawie złożonych deklaracji zostanie utworzona lista uczestników ubiegających się
	o udział w projekcie. O kolejności na liście decyduje kolejność składania deklaracji.
	6. Umowa organizacyjno-finansowa zostanie podpisana tylko w przypadku jeżeli Gmina uzyska dofinansowanie na planowany do realizacji projekt pn.: *„Budowa instalacji odnawialnych źródeł energii podregionie sosnowieckim – Irządze, Łazy, Poręba, Sosnowiec, Szczekociny, Zawiercie – Etap II”.*
	7. W przypadku braku możliwości montażu danej mocy instalacji w nieruchomości określonej w deklaracji, w jej miejsce zostanie przyjęta kolejna nieruchomość zgodnie z kolejnością na liście.
	8. Jeżeli wstępna analiza techniczna polegająca na weryfikacji parametrów technicznych wykazanych przez Wnioskodawcę w deklaracji potwierdzi możliwość montażu instalacji, zostanie ona wpisana na listę uczestników.
	9. Zgodnie z założeniami projektu, Wnioskodawca zakwalifikowany do projektu będzie partycypował w kosztach wkładu własnego (tj. określony umową o dofinansowanie w ramach FEŚL 2021-2027 procent dofinansowania wartości instalacji netto plus VAT oraz koszty ubezpieczenia instalacji).
3. Pracownicy Urzędu Miasta dokonają weryfikacji zgłoszeń udziału w naborze pod względem spełnienia wszystkich warunków udziału w naborze. Pozytywna weryfikacja nie uchybia prawu późniejszego wykluczenia Wnioskodawcy w razie stwierdzenia braku spełnienia wszystkich warunków. W przypadku negatywnej weryfikacji Wnioskodawca zostanie odrzucony i do projektu zostanie wybrany kolejny Wnioskodawca z listy spełniający warunki naboru.
4. W przypadku stwierdzenia braków w złożonych dokumentach, Wnioskodawca zostanie wezwany do uzupełnienia stwierdzonych uchybień w terminie 7 dni. W przypadku nie dokonania wskazanej korekty, dokumenty zgłoszeniowe zostaną odrzucone.
5. Gmina zastrzega sobie prawo do ponownej weryfikacji możliwości udziału w projekcie po ogłoszeniu wytycznych i warunków przystąpienia do projektu przez Instytucję Zarządzającą FEŚL 2021-2027.
6. Ostateczna weryfikacja warunków technicznych zostanie dokonana przez wyłonionego w drodze przetargu publicznego Wykonawcę. Tym samym potwierdzony audyt możliwości technicznych będzie stanowił dla Gminy podstawę do zawarcia z danym Wnioskodawcą umowy organizacyjno – finansowej.
7. Nabór wstępny przeprowadzany jest w celu identyfikacji przez Gminę zapotrzebowania wśród jej mieszkańców na montaż instalacji OZE. Warunkiem realizacji inwestycji jest złożenie przez Gminę wniosku o dofinansowanie oraz podpisanie umowy o dofinansowanie w ramach FEŚL 2021-2027. Tym samym udział w niniejszym naborze nie gwarantuje otrzymania zadeklarowanej instalacji.